

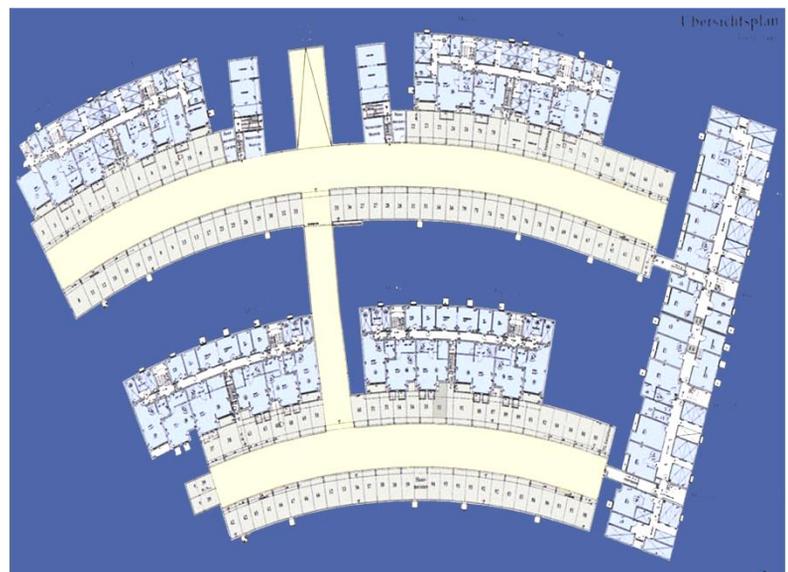
Wohnanlage mit Tiefgarage in Poing bei München

Durch die städtebauliche Rahmenplanung wurde die gerundete Form der Gesamtanlage vorgegeben. Die Planung und Erstellung der Gebäude erfolgte in Ziegelbauweise, um diese Form bis zur Ausführung im Detail durchzuhalten. Die knapp geschnittenen Wohnungen können jeweils durch Hobbyräume im Souterrain oder durch Galerieräume im Dachgeschoß erweitert werden.



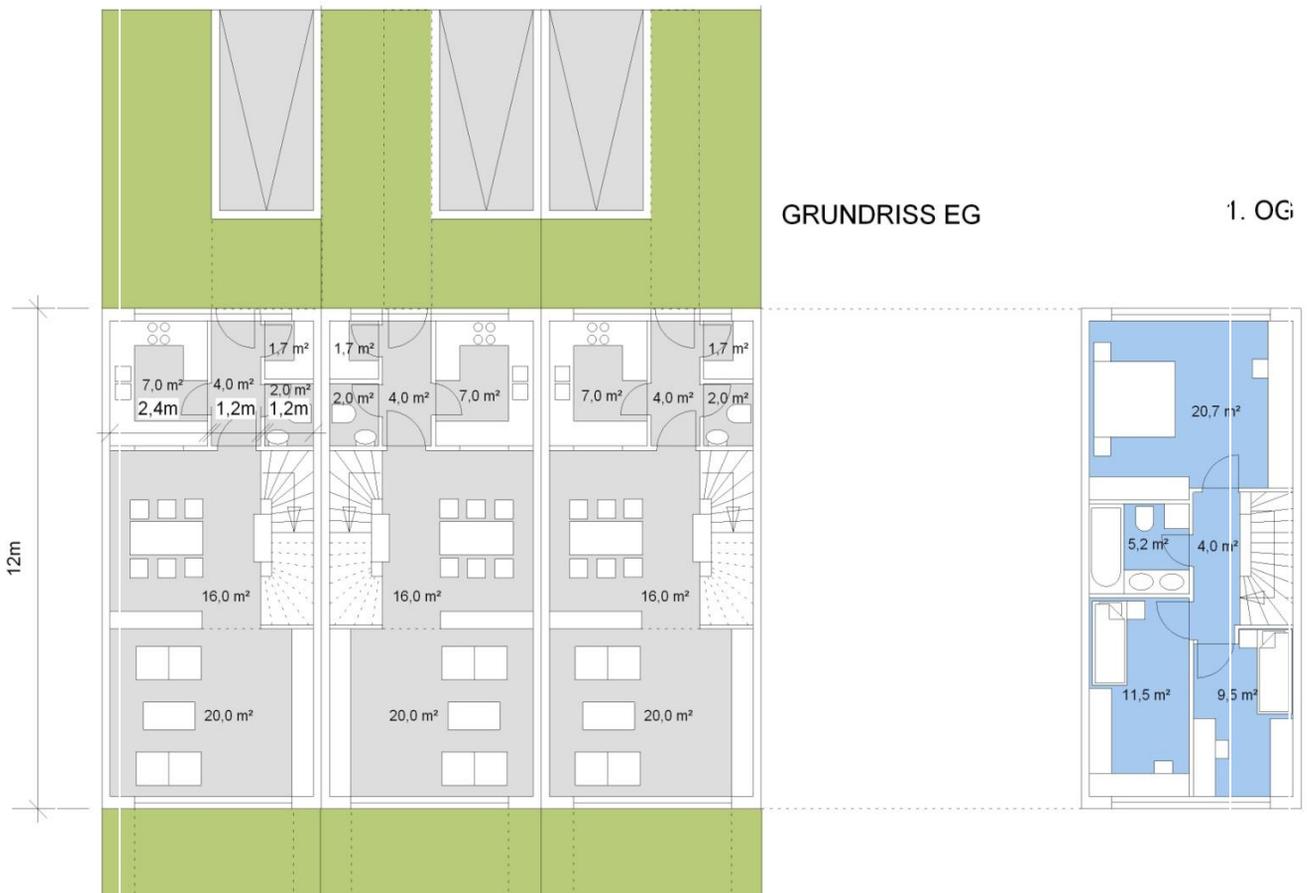
Projektdaten

96 Eigentumswohnungen
Umfang: 27.940 m³
Kosten: 12,8 Mio DM
Planung: 1993
Fertigstellung: 1995
Leistung: Phasen 5-9
Im Büro Grüner + Schnell



Reihenhausmodell 2009

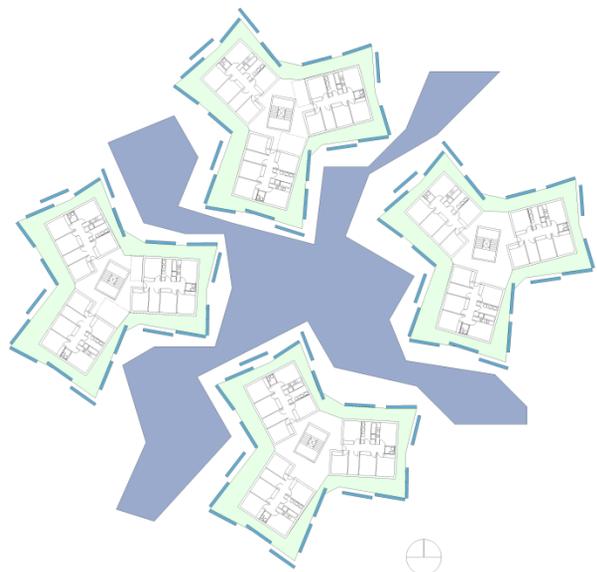
- ▶ 2,5 bis 3,5 Z. mit Wohnküche
- ▶ Optimale Ausrichtung Ost-West oder Nord-Süd
- ▶ ½ Zimmer als Zusatzraum und Erweiterung
- ▶ Große Wohnküchen
- ▶ großzügige Bäder
- ▶ Flexibilität der Räume
- ▶ Abstellmöglichkeiten
- ▶ WF von 55 (bzw. 38) m² bis 88 (bzw. 105)m² ohne Balkone





Hausmodell „Trio“

- › Flexible Wohngrundrisse
- › Optimale Ausrichtung Ost-West oder Nord-Süd
- › Erweiterungsmöglichkeit im Haus!
- › Große Wohnküchen
- › großzügige Bäder
- › Abstellmöglichkeiten
- › WF von 55 (bzw. 38) m² bis 88 (bzw. 105) m²
- › Begrünte Fassade mit Wohnterrassen



Haus in Istrien 2009

- ▶ ca. 135 qm BGF
- ▶ „Atrium / Reihenhausmodell“
- ▶ Erweiterungsmöglichkeit
- ▶ Große Wohnküche
- ▶ großzügiges Bad
- ▶ 3 - 4 Zimmer
- ▶ Balkon und Terrassen

